

**СОВЕТ СЛАВЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СЛАВЯНСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ
от 20 октября 2016 г. N 3**

О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [главой 32](#) Налогового кодекса Российской Федерации, [Законом](#) Краснодарского края от 4 апреля 2016 года N 3368-КЗ "Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения" и настоящим решением Совета Славянского городского поселения Славянского района (далее - решением) на территории Славянского городского поселения Славянского района устанавливается налог на имущество физических лиц.

1. Настоящим решением в соответствии [главой 32](#) Налогового кодекса Российской Федерации "Налог на имущество физических лиц" определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

1) 0,1 процента в отношении:

квартиры, части квартиры, комнаты;

гаражей и машино-мест;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 0,3 процента в отношении:

жилых домов, садовых домиков;

объектов незавершенного строительства, в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

3) 0,5 процента в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](#) Налогового кодекса;

объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](#) Налогового кодекса;

объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает триста миллионов рублей;

прочих объектов налогообложения.

3. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Славянского городского поселения Славянского района, льготы, установленные в соответствии со [статьей 407](#) Налогового кодекса, применяются в полном объеме.

Лица, имеющие право на льготу, самостоятельно представляют документы, подтверждающие право на налоговую льготу, в налоговый орган.

4. Решения второй сессии Совета Славянского городского поселения Славянского района (третьего созыва) от 29 октября 2014 года [N 3](#) "Об установлении налога на имущество физических лиц" и двадцать пятой сессии Совета Славянского городского поселения Славянского района (третьего созыва) от 20 октября 2016 года [N 2](#) "О внесении изменения в решение второй сессии Совета Славянского городского поселения Славянского района (третьего созыва) от 29 октября 2014 года [N 3](#) "Об установлении налога на имущество физических лиц" признать утратившими силу.

5. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Славянского городского поселения
Славянского района
А.В.КОНОВАЛОВ

Председатель Совета
Славянского городского поселения
Славянского района
А.Г.РАКУЛЕНКО