

**СОВЕТ СЕВЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СЕВЕРСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ  
от 26 октября 2017 г. N 264**

**О НАЛОГЕ  
НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

В соответствии с [главой 32](#) Налогового кодекса Российской Федерации, на основании пункта 3 части 1 статьи 26 Устава Северского сельского поселения Северского района Совет Северского сельского поселения Северского района решил:

1. Установить налог на имущество физических лиц (далее - итог) на территории Северского сельского поселения Северского района.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

Объекты налогообложения	Ставка налога, в %
1) жилые дома	0,3
2) объекты незавершенного строительства в случае если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	
3) единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	
4) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	
5) квартиры, комнаты	0,2
6) гаражи и машино-места	0,1
7) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с <a href="#">пунктом 7 статьи 378.2</a> Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных <a href="#">абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2</a> Налогового кодекса Российской Федерации	0,2
8) объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
9) прочие объекты налогообложения	0,2

3. Предоставить льготу по налогу на имущество физических лиц на объекты налогообложения: жилые дома, квартиры, комнаты, гаражи и машино-места в размере 50 процентов:

1) членам многодетных семей, имеющим в собственности один объект налогообложения;

2) членам многодетных семей, имеющим в собственности несколько объектов налогообложения, в отношении одного из объектов налогообложения по выбору налогоплательщика.

Льгота предоставляется на основании документа, удостоверяющего личность, удостоверения многодетной семьи, свидетельств о рождении детей, свидетельства о заключении (расторжении) брака, справки с места жительства о составе семьи.

4. Признать утратившими силу с момента завершения начисления налога на имущество физических лиц за 2017 год:

1) [решение](#) Совета Северского сельского поселения Северского района от 22 сентября 2016 года N 178 "О налоге на имущество физических лиц".

2) [решение](#) Совета Северского сельского поселения Северского района от 29 августа 2017 года N 246 "О внесении изменений в решение Совета Северского сельского поселения Северского района от 22 сентября 2016 года N 178 "О налоге на имущество физических лиц".

5. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Северского сельского поселения  
Северского района  
И.В.КРИКУН

Председатель Совета  
Северского сельского поселения  
Северского района  
О.В.РАТНИКОВ