

**СОВЕТ ПОЛТАВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КРАСНОАРМЕЙСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**  
**от 27 октября 2016 г. N 33/6**

**О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

Список изменяющих документов  
(в ред. Решения Совета Полтавского сельского поселения Красноармейского района от 14.12.2017 N 47/6)

Руководствуясь [главой 32](#) Налогового кодекса Российской Федерации, [Законом](#) Краснодарского края от 4 апреля 2016 года N 3368-КЗ "Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", Совет Полтавского сельского поселения Красноармейского района решил:

1. Настоящим решением установить на территории Полтавского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Настоящим решением в соответствии [главой 32](#) Налогового кодекса Российской Федерации "Налог на имущество физических лиц" определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц.

3. Ставки налога на имущество физических лиц устанавливаются исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

Объекты налогообложения	Налоговая ставка, %
1) квартира, комната;	0,2
- жилой дом;	
- объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом;	
- единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом;	
- гараж и машино-место;	
- хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;	
2) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с <a href="#">п. 7 ст. 378.2</a> НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных <a href="#">абз. 2 п. 10 ст. 378.2</a> НК РФ;	1

- объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.;	
3) прочие	0,5

(п. 3 в ред. [Решения](#) Совета Полтавского сельского поселения Красноармейского района от 14.12.2017 N 47/6)

4. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц в размере 50% от суммы исчисленного налога членов многодетных семей, имеющих в собственности один объект налогообложения.

Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц в размере 50% от суммы исчисленного налога членов многодетных семей, имеющих в собственности несколько объектов налогообложения, в отношении одного из объектов налогообложения по выбору налогоплательщика.

Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные данным решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

(п. 4 в ред. [Решения](#) Совета Полтавского сельского поселения Красноармейского района от 14.12.2017 N 47/6)

5. Признать утратившими силу со дня вступления в силу настоящего решения:

1) [решение](#) Совета Полтавского сельского поселения Красноармейского района от 23 октября 2014 года N 2/6 "О налоге на имущество физических лиц";

2) [решение](#) Совета Полтавского сельского поселения Красноармейского района от 29 октября 2015 года N 15/6 "О внесении изменений в решение Совета Полтавского сельского поселения Красноармейского района от 23 октября 2014 года N 2/6 "О налоге на имущество физических лиц".

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Заместитель председателя Совета  
Полтавского сельского поселения  
Красноармейского района  
И.В.ДАНИНА

Глава Полтавского сельского поселения  
Красноармейского района  
В.А.ПОБОЖИЙ