

**СОВЕТ ПАВЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПАВЛОВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ
от 29 сентября 2016 г. N 27/221**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НАЛОГА
НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ
ПАВЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПАВЛОВСКОГО РАЙОНА**

Список изменяющих документов
(в ред. [Решения](#) Совета Павловского сельского поселения Павловского района
от 14.12.2017 N 44/357)

В соответствии с [главой 32](#) Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](#) от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Законом](#) Краснодарского края от 4 апреля 2016 года N 3368-КЗ "Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", [Законом](#) Краснодарского края от 26 ноября 2003 года N 620-КЗ "О налоге на имущество организаций", Совет Павловского сельского поселения Павловского района решил:

1. Установить и ввести в действие на территории Павловского сельского поселения Павловского района налог на имущество физических лиц (далее налог).

2. Установить, что налоговая база в отношении каждого объекта налогообложения определяется как его кадастровая стоимость с учетом особенностей, предусмотренных [статьей 403](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Установить налоговые ставки по налогу на имущество в следующих размерах, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

1) 0,25 процента в отношении следующих объектов налогообложения:

а) жилые дома;

б) квартира, комната;

(часть "б" в ред. [Решения](#) Совета Павловского сельского поселения Павловского района от 14.12.2017 N 44/357)

в) объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

г) единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

(в ред. [Решения](#) Совета Павловского сельского поселения Павловского района от 14.12.2017 N 44/357)

д) гаражи и машино-места;

е) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2) 0,5 процента в отношении следующих объектов налогообложения:

а) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](#) Налогового кодекса Российской Федерации;

б) объекты налогообложения, предусмотренные [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](#) Налогового кодекса Российской Федерации;

в) объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300000000 рублей.

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения, на территории Павловского сельского поселения Павловского района, льготы, установленные в соответствии со [статьей 407](#) Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

4.1. Предоставить налоговую льготу многодетным семьям, имеющим трех и более детей, в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении одного объекта налогообложения (жилого фонда), находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

4.2. Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляется в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному [пунктом 3 статьи 361.1](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

(пп. 4.2 введен [Решением](#) Совета Павловского сельского поселения Павловского района от 14.12.2017 N 44/357)

5. Признать утратившими силу с 1 января 2017 года:

а) [решение](#) Совета Павловского сельского поселения Павловского района от 13 ноября 2014 года N 3/28 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Павловского сельского поселения Павловского района";

б) [решение](#) Совета Павловского сельского поселения Павловского района от 22 апреля 2015 года N 9/76 "О внесении изменений в решение Совета Павловского сельского поселения Павловского района от 13 ноября 2014 года N 3/28 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Павловского сельского поселения Павловского района";

в) [решение](#) Совета Павловского сельского поселения Павловского района от 14 апреля 2016 года N 22/177 "О внесении изменений в решение Совета Павловского сельского поселения Павловского района от 13 ноября 2014 года 3/28 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Павловского сельского поселения Павловского района".

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета Павловского сельского поселения Павловского района по финансам, бюджету и налогам (Е.В. Гострая).

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

8. В отношении налоговых периодов по налогу на имущество физических лиц, истекших до 1 января 2017 года, применяются положения [решения](#) Совета Павловского сельского поселения Павловского района от 13 ноября 2014 года N 3/28 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Павловского сельского поселения Павловского района" (с изменениями от 22 апреля 2015 года N 9/76, от 14 апреля 2016 года N 22/177), действующие до 1 января 2017 года.

Глава Павловского сельского поселения
Павловского района
М.В.ШМЕЛЕВ

Председатель Совета
Павловского сельского поселения
Павловского района
И.В.ВОРОНОВА