

**СОВЕТ ЛЕНИНГРАДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ
от 27 октября 2016 г. N 69

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НАЛОГА
НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЕНИНГРАДСКОГО РАЙОНА**

В соответствии с [главой 32](#) Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь [Законом](#) Краснодарского края от 4 апреля 2016 года N 3368-КЗ "Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения" и Уставом Ленинградского сельского поселения Ленинградского района Совет Ленинградского сельского поселения решил:

1. Ввести на территории Ленинградского сельского поселения Ленинградского района налог на имущество физических лиц.

2. Установить на территории Ленинградского сельского поселения Ленинградского района налоговые ставки от кадастровой стоимости объектов налогообложения согласно [пункта 2 статьи 406](#) Налогового кодекса Российской Федерации в следующих размерах:

Объекты налогообложения	Налоговая ставка %
- жилые дома, жилые помещения;	0,3
- объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	
- единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	
- гаражи и машино-место;	
- хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;	
- объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
- прочие объекты налогообложения	0,5

3. Налоговая база по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения определяется согласно [статьи 403](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Налоговые льготы на территории Ленинградского сельского поселения Ленинградского района устанавливаются согласно [статьи 407](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

5. [Решение](#) Совета Ленинградского сельского поселения Ленинградского района от 14 ноября 2014 года N 82 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Ленинградского сельского поселения Ленинградского района" и [решение](#) Совета Ленинградского сельского поселения Ленинградского района от 26 ноября 2015 года N 78 "О внесении изменений в решение Совета Ленинградского сельского поселения Ленинградского района от 14 ноября 2014 года N 82 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Ленинградского сельского поселения Ленинградского района" признать утратившими силу.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета Ленинградского сельского поселения по вопросам экономики, бюджета, налогам и имущественных отношений (Красуля).

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете "Вести Ленинградского сельского поселения" и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

Глава Ленинградского сельского поселения
Ленинградского района
Н.И.СИДАК

Председатель Совета
Ленинградского сельского поселения
В.И.БОНДАРЕНКО