

**СОВЕТ КУЩЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КУЩЕВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ
от 30 сентября 2016 г. N 159**

О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

Список изменяющих документов
(в ред. Решения Совета Кущевского сельского поселения Кущевского района
от 24.11.2017 N 234)

В соответствии с [главой 32](#) Налогового кодекса Российской Федерации, [Законом](#) Краснодарского края от 4 апреля 2016 года N 3368-КЗ "Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения" Совет Кущевского сельского поселения Кущевского района решил:

1. Установить на территории Кущевского сельского поселения Кущевского района налог на имущество физических лиц.

2. Настоящим решением в соответствии с [Налоговым кодексом](#) Российской Федерации определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц (далее - налог), а также устанавливаются налоговые льготы.

3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

Объекты налогообложения	Ставка налога
Жилые дома (квартиры, комнаты)	0,2 процента
Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,2 процента
Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом)	0,2 процента
Гаражи и машиноместа	0,2 процента
Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров, и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,2 процента
Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с п. 7 ст. 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абз. 2 п. 10 ст. 378.2 НК РФ	1,2 процента
Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.	2 процента
Прочие объекты налогообложения	0,5 процента

(п. 3 в ред. [Решения](#) Совета Куцевского сельского поселения Куцевского района от 24.11.2017 N 234)

4. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц следующие категории налогоплательщиков:

физические лица - члены многодетных семей, отнесенные к данной категории в соответствии с [Законом](#) Краснодарского края от 22 февраля 2005 года N 836-КЗ "О социальной поддержке многодетных семей в Краснодарском крае" в отношении одного объекта налогообложения, находящегося в собственности.

5. Заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право на льготы, в соответствии с [главой 32](#) части второй Налогового кодекса Российской Федерации, настоящим решением представляются налогоплательщиками в налоговый орган по своему выбору в соответствии со [статьей 407 главы 32](#) части второй Налогового кодекса Российской Федерации до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого применяется налоговая льгота.

КонсультантПлюс: примечание.

В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: Решение Совета Куцевского сельского поселения Куцевского района от 30.07.2015 N 85 имеет название "О внесении изменений в решение Совета Куцевского сельского поселения Куцевского района от 21 ноября 2014 года N 25 "О налоге на имущество физических лиц", а не "О внесении изменений в решение Совета Куцевского сельского поселения Куцевского района от 24 ноября 2014 года N 25 "О налоге на имущество физических лиц".

6. [Решение](#) Совета Куцевского сельского поселения Куцевского района от 21 ноября 2014 года N 25 "О налоге на имущество физических лиц" и [Решение](#) Совета Куцевского сельского поселения Куцевского района от 30 июля 2015 года N 85 "О внесении изменений в решение Совета Куцевского сельского поселения Куцевского района от 24 ноября 2014 года N 25 "О налоге на имущество физических лиц" признать утратившими силу.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную планово-бюджетную комиссию Совета Куцевского сельского поселения Куцевского района (Шелест).

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Куцевского сельского поселения
Куцевского района
А.М.КАЛЮЖНЫЙ

Председатель Совета
Куцевского сельского поселения
Куцевского района
И.И.КАРЯКИНА