

**СОВЕТ ГУЛЬКЕВИЧСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ГУЛЬКЕВИЧСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ
от 21 октября 2016 г. N 2/29**

О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

Список изменяющих документов
(в ред. Решения Совета Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района от 26.04.2017 N 2/37)

В соответствии с [главой 32](#) Налогового кодекса Российской Федерации, [частью 10 статьи 35](#) Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законами Краснодарского края от 4 апреля 2016 года [N 3368-КЗ](#) "Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", от 26 ноября 2003 года [N 620-КЗ](#) "О налоге на имущество организаций" (в редакции от 29 апреля 2016 N 3388-КЗ), статьей 32 Устава Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района, Совет Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района решил:

1. Установить на территории Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района налог на имущество физических лиц (далее - налог), а также дополнительные налоговые льготы.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

1) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, жилых помещений;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

- гаражей и машино-мест;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 0,5 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](#) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](#) Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; (пп. 2 в ред. Решения Совета Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района от 26.04.2017 N 2/37)

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Физические лица, являющиеся членами многодетных семей, освобождаются от уплаты налога на имущество физических лиц на 50 процентов от исчисленной суммы, в отношении одного жилого дома или одного жилого помещения (квартиры, комнаты) находящегося в собственности налогоплательщика, по выбору налогоплательщика.

Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

4. Признать утратившими силу:

1) [решение](#) Совета Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района от 28 ноября 2014 года N 3/4 "О налоге на имущество физических лиц";

2) [решение](#) Совета Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района от 29 мая 2015 года N 3/11 "О внесении изменений в решение Совета Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района от 28 ноября 2014 года N 3/4 "О налоге на имущество физических лиц";

3) [решение](#) Совета Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района от 22 января 2016 года N 4/19 "О внесении изменений в решение Совета Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района от 28 ноября 2014 года N 3/4 "О налоге на имущество физических лиц".

5. Опубликовать настоящее решение в газете "Гулькевичи" Вестник городского поселения" и разместить на официальном сайте администрации Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района в сети "Интернет".

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района по бюджету, налогам, сборам и муниципальной собственности (Скулаков).

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Гулькевичского городского поселения
Гулькевичского района
В.И.УЛИЦКИЙ

Председатель Совета
Гулькевичского городского поселения
Гулькевичского района
А.В.ЧЕРЕВКО