

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА

РЕШЕНИЕ

от 27 октября 2016 г. N 116

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

Список изменяющих документов
(в ред. Решения Совета муниципального образования город-курорт Анапа
от 27.12.2017 N 281)

В соответствии с [главой 32](#) Налогового кодекса Российской Федерации (далее - НК РФ), [Законом](#) Краснодарского края от 4 апреля 2016 года N 3368-КЗ "Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", [статьей 28](#) Устава муниципального образования город-курорт Анапа Совет муниципального образования город-курорт Анапа решил:

1. Установить на территории муниципального образования город-курорт Анапа налог на имущество физических лиц, а также установить налоговые льготы на основании [пункта 2 статьи 399](#) НК РФ.

2. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

№ п/п	Объекты налогообложения	Налоговая ставка (%)
1	Жилые дома, квартиры, комнаты; гаражи и машино-места; хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом.	0,1
2	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ; объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.	2,0
3	Прочие объекты налогообложения.	0,5

(п. 2 в ред. Решения Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 27.12.2017 N 281)

3. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц - членов многодетных семей, имеющих на конец налогового периода в своем составе трех и более детей в возрасте до

восемнадцать лет и постоянно проживающих на территории муниципального образования город-курорт Анапа.

(п. 3 в ред. [Решения](#) Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 27.12.2017 N 281)

4. Установить, что налоговые льготы, предусмотренные [пунктом 3](#) настоящего решения, применяются с учетом положений [пунктов 2 - 6 статьи 407](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившими силу:

[решение](#) Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 20 ноября 2014 года N 493 "Об установлении налога на имущество физических лиц";

[решение](#) Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 23 июля 2015 года N 563 "О внесении изменения в решение Совета муниципального образования город-курорт Анапа от 20 ноября 2014 года N 493 "Об установлении налога на имущество физических лиц".

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Бакуменко) обеспечить официальное опубликование настоящего решения в печатном средстве массовой информации.

8. Отделу информатизации и защиты информации администрации муниципального образования город-курорт Анапа (Песоцкий) обеспечить размещение (опубликование) настоящего решения на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Анапа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

9. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Анапа Я.А. Дуплякину и комитет по финансам и бюджету, муниципальной собственности, социально-экономическому развитию, предпринимательству и торговле Совета муниципального образования город-курорт Анапа (Баклина).

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
город-курорт Анапа
А.А.БУЗУНОВА

Председатель Совета
муниципального образования
город-курорт Анапа
Л.И.КОЧЕТОВ
