

**СОВЕТ ТБИЛІССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТБИЛІССКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ
от 21 октября 2016 г. N 207

**О НАЛОГЕ
НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ
ТБИЛІССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТБИЛІССКОГО РАЙОНА**

Список изменяющих документов
(в ред. Решений Совета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района
от 18.11.2016 N 213, от 24.11.2017 N 297)

В соответствии с [главой 32](#) Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным [законом](#) от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Законом](#) Краснодарского края от 4 апреля 2016 года N 3368-КЗ "Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", руководствуясь пунктом 3 части 1 статьи 26 устава Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, Совет Тбилисского сельского поселения Тбилисского района решил:

1. Установить на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района налог на имущество физических лиц, определив налоговые ставки исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих пределах:

Вид объекта	Ставка налога, в процентах
Квартира, комната (в ред. Решения Совета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района от 24.11.2017 N 297)	0,2
Жилой дом	0,3
Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом	0,3
Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом (в ред. Решения Совета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района от 24.11.2017 N 297)	0,3
Гараж и машино-место	0,1
Хозяйственное строение или сооружение, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1

Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (в ред. Решения Совета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района от 18.11.2016 N 213)	0,4
Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
Прочие объекты налогообложения	0,5

2. Установить, что для физических лиц, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района, льготы, установленные [статьей 407 главы 32](#) Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

2.1. Установить, что право на налоговую льготу имеют многодетные семьи, определенные в соответствии с [Законом](#) Краснодарского края от 22 февраля 2005 года N 836-КЗ "О социальной поддержке многодетных семей в Краснодарском крае".

Основание и порядок применения налоговой льготы устанавливается в соответствии со [статьей 407](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

(п. 2.1 введен [Решением](#) Совета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района от 18.11.2016 N 213)

3. Признать утратившими силу:

[решение](#) Совета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района от 21 ноября 2014 года N 25 "О налоге на имущество физических лиц";

[решение](#) Совета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района от 20 ноября 2015 года N 122 "О внесении изменений в решение Совета Тбилисского сельского поселения Тбилисского района от 21 ноября 2014 года N 25 "О налоге на имущество физических лиц".

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Тбилисского сельского поселения
Тбилисского района
В.В.ТРАЙЦ

Председатель Совета
Тбилисского сельского поселения
Тбилисского района
В.В.СОЛОМАХИН