

**ГОРОДСКАЯ ДУМА КРАСНОДАРА**  
**LXX ЗАСЕДАНИЕ ДУМЫ 5 СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**  
**от 20 ноября 2014 г. N 70 п.3**

**О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

Список изменяющих документов  
(в ред. Решений городской Думы Краснодара от 17.11.2016 N 26 п.13,  
от 16.11.2017 N 43 п.4, от 28.11.2017 N 44 п.12)

В соответствии с [главой 32](#) Налогового кодекса Российской Федерации, [статьей 25](#) Устава муниципального образования город Краснодар городская Дума Краснодара решила:

1. Ввести на территории муниципального образования город Краснодар налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

Объект налогообложения	Ставка налога
1) жилые дома, квартиры, комнаты; 2) объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; 3) единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; 4) гаражи и машино-места; 5) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;  (в ред. <a href="#">Решения</a> городской Думы Краснодара от 28.11.2017 N 44 п.12)	0,2 процента
6) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с <a href="#">пунктом 7 статьи 378.2</a> Налогового кодекса Российской Федерации; 7) объекты налогообложения, предусмотренные <a href="#">абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2</a> Налогового кодекса Российской Федерации; 8) объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;	0,7 процента
9) прочие объекты налогообложения	0,5 процента

(п. 2 в ред. [Решения](#) городской Думы Краснодара от 16.11.2017 N 43 п.4)

3. Освободить от уплаты налога членов многодетных семей, имеющих в собственности один объект налогообложения.

Освободить от уплаты налога членов многодетных семей, имеющих в собственности несколько объектов налогообложения, в отношении одного из объектов налогообложения по выбору налогоплательщика.

Льгота предоставляется на основании документа, удостоверяющего личность, удостоверения многодетной семьи, свидетельств о рождении детей, свидетельства о заключении (расторжении) брака, справки с места жительства о составе семьи.

4. Признать утратившими силу:

[решение](#) городской Думы Краснодара от 24.11.2005 N 3 п.1 "О налоге на имущество физических лиц";

[решение](#) городской Думы Краснодара от 18.09.2007 N 30 п.5 "О внесении изменений в решение городской Думы Краснодара от 24.11.2005 N 3 п.1 "О налоге на имущество физических лиц";

[решение](#) городской Думы Краснодара от 22.05.2008 N 42 п.5 "О внесении изменений в решение городской Думы Краснодара от 24.11.2005 N 3 п.1 "О налоге на имущество физических лиц";

[решение](#) городской Думы Краснодара от 26.02.2009 N 53 п.11 "О внесении изменений в решение городской Думы Краснодара от 24.11.2005 N 3 п.1 "О налоге на имущество физических лиц";

[решение](#) городской Думы Краснодара от 29.10.2009 N 63 п.2 "О внесении изменений в решение городской Думы Краснодара от 24.11.2005 N 3 п.1 "О налоге на имущество физических лиц";

[решение](#) городской Думы Краснодара от 11.11.2010 N 3 п.2 "О внесении изменений в решение городской Думы Краснодара от 24.11.2005 N 3 п.1 "О налоге на имущество физических лиц".

5. Опубликовать официально настоящее решение.

6. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2015, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет городской Думы Краснодара по финансам, бюджету и налогам (Дьяченко).

Глава муниципального  
образования город Краснодар  
В.Л.ЕВЛАНОВ

Председатель  
городской Думы Краснодара  
В.Ф.ГАЛУШКО