

ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

РЕШЕНИЕ
от 26 августа 2016 г. N 465

О НАЛОГЕ
НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

Список изменяющих документов
(в ред. Решений Думы муниципального образования город-курорт Геленджик
от 29.09.2017 N 653, от 22.12.2017 N 701)

Руководствуясь [статьей 5 главы 1, статьями 12, 15 главы 2 и главой 32](#) Налогового кодекса Российской Федерации (далее - НК РФ), [статьями 16, 35](#) Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (в редакции Федерального закона от 3 июля 2016 года N 298-ФЗ), [Законом](#) Краснодарского края от 4 апреля 2016 года N 3368-КЗ "Об установлении единой даты начала применения на территории Краснодарского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", [статьями 8, 27, 70, 75](#) Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, Дума муниципального образования город-курорт Геленджик решила:

1. Установить на территории муниципального образования город-курорт Геленджик налог на имущество физических лиц.

2. Установить ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения:

N п/п	Объекты налогообложения	Налоговая ставка (%)
1	2	3
1	Жилые дома, квартиры, комнаты, единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом, а также хозяйственные строения и сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, в зависимости от их кадастровой стоимости	
	(в ред. Решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22.12.2017 N 701)	
	- до 10 млн. рублей (включительно)	0,1
	- свыше 10 млн. рублей до 20 млн. рублей (включительно)	0,15
	- свыше 20 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно)	0,2
	- свыше 50 млн. рублей до 300 млн. рублей (включительно)	0,3
2	Гаражи и машиноместа	0,1

3	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
4	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ , в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ	0,5
(в ред. Решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29.09.2017 N 653)		
5	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,0
6	Прочие объекты налогообложения	0,5

3. Признать утратившими силу:

1) [решение](#) Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 октября 2014 года N 181 "О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования город-курорт Геленджик";

2) [решение](#) Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 октября 2015 года N 328 "О внесении изменений в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 октября 2014 года N 181 "О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования город-курорт Геленджик".

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы муниципального образования город-курорт Геленджик по бюджету, налогам, социально-экономическому развитию, инфраструктуре муниципального образования, промышленности, транспорту, торговле, малому предпринимательству и сельскому хозяйству (Рутковский).

5. Опубликовать настоящее решение в Геленджикской городской газете "Прибой".

6. Решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава муниципального
образования город-курорт Геленджик
В.А.ХРЕСТИН

Председатель Думы муниципального
образования город-курорт Геленджик
В.В.РУТКОВСКИЙ